**Р Е Ш Е Н И Е** Совета депутатов муниципального образования «Ракуло-Кокшеньгское» от 13 ноября 2014 года № 68 ( в редакции решений от 14.11.2018 г. № 87, от 22.05.2020 г. № 131).

**О налоге на имущество физических лиц.**

 На основании главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования «Ракуло-Кокшеньгское» РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования «Ракуло-Кокшеньгское» налог на имущество физических лиц (далее – налог) с 01 января 2015 года.

2. Исключен.

3. На территории муниципального образования «Ракуло-Кокшеньгское» устанавливаются особенности определения налоговой базы по отдельным объектам налогообложения:

1) Налоговая база в отношении квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры.

2) Налоговая база в отношении комнаты определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты.

3) Налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома.

4) Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

4. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 НК РФ;

 хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 3782 Налогового Кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

5. Дополнительно к льготам, установленным ст. 407 Налогового кодекса Российской Федерации, на территории муниципального образования «Ракуло-Кокшеньгское» освобождаются от уплаты налога на имущество: - физические лица– добровольные пожарные, входящие в состав добровольной пожарной охраны, утвержденный распоряжением главы муниципального образования «Ракуло-Кокшеньгское».

Глава

МО «Ракуло-Кокшеньгское» А.И.Мартынов